

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče

úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 1377/2025/PJ

Záměr: Z/2025/8364

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 16.1.2025

Č.j.: MÚBNLSB-OSÚÚPPP-6541/2025-JANPA

Řízení: R/2024/10415

Vyřizuje: Ing. Janků, tel. 326 909 101

Arcidiecézní charita Praha, Londýnská 13/44, 120 00 Praha

ROZHODNUTÍ ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "*stavební zákon*"), přezkoumal žádost o změnu záměru před dokončením, kterou dne 18.10.2024 podal **Arcidiecézní charita Praha, IČO 43873499, Londýnská 13/44, 120 00 Praha**, kterého zastupuje **JIRSA - ARCHITEKTI, s.r.o., IČO 28551150, Úzká 705/5, 162 00 Praha** (dále jen "*stavebník*"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 224 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu záměru **Stavební úpravy objektu čp. 61** nazvaná "*Modernizace domova sv. Václava - rekonstrukce domova pro seniory a modernizace zázemí služby*" (dále jen "*záměr*") na pozemku parc. č. 1519, 1520/1, 1520/2 v katastrálním území Stará Boleslav, v tomto rozsahu:

– stavba bude dokončena **do 31.12.2027**;

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Arcidiecézní charita Praha, Londýnská 13/44, 120 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 18.10.2024 podal stavebník žádost o změnu záměru před dokončením, která spočívá v prodloužení lhůty pro dokončení stavby.

Protože se změna záměru nedotýká práv účastníků řízení, s výjimkou stavebníka, ani chráněných veřejných zájmů a nepodléhá posouzení vlivu na životní prostředí, stavební úřad podle ust. § 224 odst. 5 stavebního zákona vydal povolení jako první úkon stavebního úřadu v řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Janků
vedoucí Odboru stavebního úřadu,
územního plánování a památkové péče

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položka 18 odst. 4 písm. c) ve výši 5000,- Kč, celkem 5000,- Kč, byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci

JIRSA - ARCHITEKTI, s.r.o., IDDS: 5cwdzei

sídlo: Úzká č.p. 705/5, Praha 6-Liboc, 162 00 Praha 616

zastoupení pro: Arcidiecézní charita Praha, Londýnská 13/44, 120 00 Praha